

Z N A L E C K Ý P O S U D E K Č. 7005/022/2024

Posudek vyžádal : **Obec Stračov
Stračov 2
503 14 Stračov**

Žádost - usnesení čj. : **žádost**

Ze dne : **5. 3.2024**

Účel posudku : **Odhad ceny osobního auta ŠKODA OCTAVIA,
2A5 00-82, pro potřebu ohodnocení majetku**

Termín vypracování posudku : **15. 3.2024**

Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena : **11. 3.2024**

Posudek vypracoval:

**Ing. Stanislav LEINVEBER - znalec z oboru
ekonomiky, odvětví ceny a odhady
- motorových vozidel
- dílenských strojů a zařízení
- věcí movitých.
503 15 Nechanice 232, tel.495 441 784
mob.603 268 185**

Počet listů včetně obálky : **8**

Počet předaných vyhotovení : **2**

Znalecký posudek je vypracován dle znaleckého standardu č.I a jeho dodatku 1/A,1/B, doporučeného ÚSTAVEM SOUDNÍHO INŽENÝRSTVÍ-VUT BRNO.

0.0 Ú v o d

Na základě žádosti zadavatele jsem provedl technickou prohlídku osobního auta ŠKODA OCTAVIA STASZX01, 2A5 00-82

0.1 Z n a l e c k ý ú k o l

Provést odhad ceny vozidla k datu prohlídky vozidla tj.11.03.2024

0.2 S p i s o v é p o d k l a d y

Technický průkaz vozidla
Ceník vozidel a pneumatik
Znalecký standard č.I.

0.3 D a l š í p o u ž i t é p o d k l a d y

Vlastní technická prohlídka
Vyjádření držitele/p.Souček/
Výchozí cena stanovena včetně DPH

I. N á l e z**1.1 Identifikace vozidla:**

Technický průkaz č.: BF*022288 vydán: Ša M.Boleslav dne: 20. 5.2003
 Osvědčení o TP č.: UA0353232 vydáno: MV Praha dne: 10. 5.2016
 platné do: 3. 6.2023

	podle TP	zjištěno na vozidle
Značka a typ vozidla:	Š OCTAVIA STASYX01	dtto
Druh vozidla:	osobní auto	dtto
Výrobce:	ŠKODA Mladá Boleslav	dtto
Rok výroby:	2003	dtto
Výr. číslo vozidla:	U538704769/2003	dtto
Výr. číslo karoserie:	U538704769/2003	dtto
Výr. číslo motoru:	nezjištěno/2003	dtto
Barva vozidla	černá met.	dtto
Obsah a druh motoru:	1896 /vznětový	dtto /dtto

SPZ / datum přidělení: 2A5 00 82 / 28. 5.2003
 Datum prvního uvedení vozidla do provozu: 28. 5.2003

Držitel vozidla: **zdavatel**

Počet předchozích držitelů: 02
 Stav počítáče ujetých km: 251295
 Údaje o počtu ujetých km
 podle záznamu držitele: 251295
 od opravy : 0

Údaje na vozidle s údaji v dokumentaci souhlasí ? **A**

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy.

a/ podle záznamu v TP: **Bez záznamu**

b/ podle dokladů držitele: **Bez záznamu**

c/ podle sdělení držitele: **Vozidlo bylo běžně udržované
 Vozidlo nebylo havarované
 Vozidlo nemá platnou kontrolu na STK**

Osobní automobil je v továrním provedení, vybavený běžnou výbavou. Dle údajů držitele jsou všechny agregáty na vozidle původní. Vozidlo je kompletní, nefunkční, ve špatném technickém stavu.

Technický stav skupin vozidla:

Motor s přísl.-

Provedení - typ ASZ, vznětový 4-válec, vodou chlazený, výkon 96 kW
- motor přeplňovaný, spojka třecí, suchá, katalyzátor
- motor kompletní, funkční, výkon motoru snížený, agregát suchý, čistý
- palivový a chladicí systém kompletní, funkce spojky dobrá
Technický stav agregátů lepší než odpovídá základní amortizaci. S 40

Převodovka-

Provedení - mechanická, synchronizovaná, počet rychl. st. 6+1
- řazení všech převodových stupňů bez závad, agregát suchý, čistý
Technický stav agregátů lepší než odpovídá základní amortizaci. S 40

Přední náprava, řízení-

Provedení - hnací, typu McPherson, odpružená vinutými pružinami
- posilovač řízení, bezpečnostní hřídel volantu
- mechanismus přední nápravy a řízení funkční
- posilovač řízení kompletní, funkční, Al disky kol obou náprav dobré
Technický stav agregátů lepší než odpovídá základní amortizaci. S 40

Zadní náprava-

Provedení - hnaná, víceprvkový závěs, příčný stabilizátor
- pérování vinutými pružinami s teleskopickými tlumiči
- brzdy P, Z kotoučové, ABS systém
- agregát zadní nápravy kompletní, funkční, tlumiče funkční
- účinnost provozních brzd včetně parkovací snížena, ABS systém funkční
Technický stav agregátu lepší než odpovídá základní amortizaci. S 40

Skříň karoserie-

Provedení - typu sedan, samonosná, celokovová, svařovaná, pětidvéřová
- karoserie dobrá, mechanicky drobně poškozená, neopravovaná/LP práh/
- lak na vozidle dobrý, drobně poškozený, neopravovaný
- tlumič výfuku nepoškozený, plastové doplňky karoserie nepoškozené
Technický stav agregátu lepší než odpovídá základní amortizaci. S 20

Výbava karoserie-

- interiér vozidla dobrý, čalounění nepoškozené, sedačky dobré
- čelní sklo poškozené, PZ sklo dveří poškozené, klimatizace funkční
- přístrojová deska úplná, přístroje a ovládací prvky funkční
- všechny malé agregáty na vozidle funkční, kliky, zámky dveří funkční
- elektroinstalace kompletní, funkční, akumulátor funkční
- světlomety dobré, zadní skupinové svítidly nepoškozené
- bezpečnostní pásy funkční, výbava vozidla včetně nářadí kompletní
Technický stav agregátů horší než odpovídá základní amortizaci. S -20

1.6 Pneumatiky:

Typ a rozměr prvomontáže	CENA	Typ a rozměr na vozidle	CENA	THP
195/65 R15 91V	2250.00	195/65 R15 DANLOP	2250.00	80
195/65 R15 91V	2250.00	195/65 R15 DANLOP	2250.00	80
195/65 R15 91V	2250.00	195/65 R15 SAVA	2250.00	80
195/65 R15 91V	2250.00	195/65 R15 SAVA	2250.00	80
195/65 R15 91V	2250.00	195/65 R15 91V	2250.00	80

Výchozí cena CNPP: 11250.00 Kč

Výchozí cena CNPV: 11250.00 Kč

Časová cena pneu a duší na vozidle CČPV: 9000.00 Kč

1.7 Mimořádná výbava:

1 - druh, typ

2 - počet kusů

CNVM - výchozí cena v Kč

3a - stáří roky

3b - stáří měsíce

4 - stav při prohlídce

THVM - technická hodnota v %

CČVM - časová cena

1	2	CNVM	3a	3b	4	THVM	CČVM
bez zvláštní výbavy	01					100	0.00
	01					100	0.00
	01					100	0.00
	01					100	0.00
	01					100	0.00

Součet CČVM 0.00 Kč

II. P o s u d e k

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla.

2.1.1 Výpočet základní amortizace:

- 5 - skupina vozidla
 6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
 7 - doba provozu skupiny - ROKY
 8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
 9 - procenta srážky za roky provozu
 10 - procenta srážky za měsíc provozu
 ZAD - základní amortizace za dobu

5	6	7	8	9	10	ZAD
motor + spojka	28/05/03	21	0	90.00	0.00	90.00
převod., rozvod. (hn.hříděl)	28/05/03	21	0	90.00	0.00	90.00
zadní náprava	28/05/03	21	0	90.00	0.00	90.00
PN + mech.řízení	28/05/03	21	0	90.00	0.00	90.00
skříň karosérie	28/05/03	21	0	90.00	0.00	90.00
výbava karosérie	28/05/03	21	0	90.00	0.00	90.00

- 11 - skupina vozidla
 PKM - počet ujetých kilometrů skupiny vòzu
 12 - první část kilometrů
 13 - procenta srážky za první část kilometrů
 14 - další část kilometrů
 15 - procenta srážky za další část kilometrů
 ZAP - základní amortizace za počet kilometrů

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
motor + spojka	251295	20000	1.00	231295	0.50	100.00
převod., rozvod. (hn.hříděl)	251295	20000	1.00	231295	0.50	100.00
zadní náprava	251295	20000	1.00	231295	0.50	100.00
PN + mech.řízení	251295	20000	1.00	231295	0.50	100.00
skříň karosérie	251295	20000	1.00	231295	0.50	100.00
výbava karosérie	251295	20000	1.00	231295	0.50	100.00

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla:

- THSN - výchozí technická hodnota skupiny (nebo po opravě)
 ZA - základní amortizace
 c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
 THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
 PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
 PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
motor + spojka	100.00	95.00	40.00	7.00	20.00	1.40
převod., rozvod. (hn.hřidel)	100.00	95.00	40.00	7.00	10.00	0.70
zadní náprava	100.00	95.00	40.00	7.00	4.00	0.28
PN + mech.řízení	100.00	95.00	40.00	7.00	11.00	0.77
skříň karosérie	100.00	95.00	20.00	6.00	25.00	1.50
výbava karosérie	100.00	95.00	-20.00	4.00	30.00	1.20

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 5.85 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN.

Výše výchozí ceny vozidla CN = 649900.00 Kč

Zjištěno u pojišťovny : dle ceníku IBS

Platná prodejní cena: neprodává se

Stanovena znalcem : 649900,00 Kč cena včetně DPH

Zdůvodnění ceny : srovnatelná cena

2.3 Časová cena pneu a duší na vozidle CČPV v Kč: 9000.00

2.4 Časová cena mimořádné výbavy CČVM v Kč: 0.00

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena CN: 649900.00 Kč

Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet) 11250.00 Kč

Redukovaná cena vozidla

bez pneu CR = CN - CNPP 638650.00 Kč

THVR vozidla bez pneu

vyjádřená v Kč THVR . CR 37361.02 Kč

Časová cena pneu CČPV: 9000.00 Kč

Časová cena mimořádné výbavy CČVM: 0.00 Kč

Časová cena vozu CČV = THVR. (CN-CNPP)+CČPV+CČVM 46361.03 Kč

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP = 0.60

Obvyklá cena vozidla COB = CČV.KP = 27800 Kč

slovy : dvacetsedmtisíc osm set korun

Znalecká doložka:

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Hradci Králové ze dne 5.12.1989 pod č.j. SPR. 1237/89 a pod č.j. Spr. 1180/91 pro základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady motorových vozidel, zemědělských strojů, dílenských strojů a zařízení a věci movitých.

Znalecký úkol je zapsán pod pořadovým číslem 7005/022/2024 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 7007/024/2024.

Ing. Stanislav Leinveber
 Nechanice 232
 tel. 495 441 784
 503 15 Nechanice

V Nechanicích dne 15/03/2024



MALECKY, J

