

Adresát dle čísla popisného v obci Stračov a Klenice

Věc: Stanovisko obce Stračov

Vážená paní, vážený pane,

za Obecní úřad Stračov Vás oslovuji a zasílám, jakožto vlastníkovu nemovitosti v obci Stračov a Klenice, **sdělení o přijatých podmínkách správce kanalizace (obec Stračov) k povolení vypouštění odpadních vod z Vaší nemovitosti do jednotné kanalizace.**

Dané podmínky vyplývají z legislativy České republiky o nakládání a čištění odpadních vod, kanalizačního řádu jednotné kanalizace obce Stračov a rozhodnutí Magistrátu města Hradce Králové k vypouštění odpadních vod z obce Stračov.

Na veřejném zasedání zastupitelstva č.30 obce Stračov byli občané Stračova a Klenice informováni o bodech a), b), c):

- a) Rozhodnutí Magistrátu města Hradec Králové /MMHK/ o povolení vypouštění odpadních vod vydaná žadateli (vlastníkovi nemovitosti ve Stračově a Klenici) v roce 2010 (zpracování a podání žádostí vlastníky nemovitosti na MMHK byly organizovány obcí Stračov v roce 2007), jsou platné do lhůty určené v daném rozhodnutí /převážná část nemovitostí měla lhůtu povolení do 3.-7. měsíce roku 2017, kdy provozovatel příslušného čistícího zařízení je /či byl/ povinen dodržovat uvedené podmínky, např. min 1x za rok zlikvidovat kaly dle zákona č. 185/2001 Sb., výsledky rozborů vypouštěných odpadních vod předkládat na vyžádání kontrole, či předkládat při žádosti o prodloužení rozhodnutí.

Změnou legislativy ČR v období 2010-2017 nelze (jakožto vlastník nemovitosti v obci Stračov a Klenice) **žádat o prodloužení povolení k vypouštění odpadních vod na Magistrátu města Hradce Králové – odbor životního prostředí. Nově veškeré povinnosti a zodpovědnost z hlediska kvality vypouštění odpadních vod do kanalizace připadly na obec Stračov.**

- b) Z legislativy ČR jednoznačně vyplývá a Magistrátem města Hradce Králové je požadováno, že při výstavbě rodinného domu se bude nakládat s odpadními vodami následovně:

- Nemovitost se napojí na centrální čističku obce
- Nemovitost **MÁ** třikomorový septik a biologický filtr, nebo domovní čistírnu odpadních vod – a posléze se napojí na jednotnou kanalizaci obce /**CÍL OBCE STRAČOV**/
- Nemovitost bude mít žumpu – **pouze v případě**, že obec nemá jednotnou kanalizaci, či napojení na ni je ekonomicky nákladné (např. nějaká nemovitost na samotě)
- Nemovitost bude mít vlastní čistící zařízení s využíváním vody k závlaze bez napojení na jednotnou kanalizaci (v obci Klenice jsou mi takto známy dvě nemovitosti/.

Pokud Vaše nemovitost není napojena na kanalizaci, tak si daný vlastník bude muset sám zažádat o povolení Magistrát města Hradce Králové o způsobu nakládání s odpadními vodami /tj. žumpa, trativod, „kadibudka“, vlastní dočišťovací zařízení s využitím vody pro závlahu/. V daném povolení budou popsány a stanoveny podmínky pro konkrétní nemovitost. Bude to rozhodnutí mezi konkrétním vlastníkem a Magistrátem města Hradce Králové. Nemovitost bude zakreslena v pasportu kanalizace obce Stračov /Stračov a Klenice/ jako nenapojená.

c) **Správce kanalizace v obci Stračov a Klenice /tj. obec Stračov/** na základě zjištěných povinností vyplývajících ze zákona č.254/2001 Sb. v platném znění a zákona č.274/2001 Sb. v platném znění a k nim příslušná NV ČR (nařízení vlády České republiky/, vyhlášek Ministerstva zemědělství a Ministerstva životního prostředí a dále povinnosti vyplývající z kanalizačního řádu jednotné kanalizace obce Stračov a rozhodnutí Magistrátu města o povolení k vypouštění odpadních vod z obce Stračov platné do roku 2020, **schválila na 29. zasedání zastupitelstva obce Stračov následující povinnosti, které budou v jednotlivých krocích požadovány na vlastníkově nemovitosti napojeného na kanalizační řád v obci Stračov a Klenice.**

- V případě, že jste napojeni na jednotnou kanalizaci v obci, **je povinností každé nemovitosti mít čistící zařízení.**

K danému bodu následně upřesňující pod body:

1. Jste-li napojeni napřímo, tzn. že nemáte žádné čistící zařízení, nebo máte žumpu (i jednokomorový septik) napojenou na kanalizaci, musíte bezodkladně zjednat nápravu. **Bližší informace k řešení budou předány ústně při kontrole správce kanalizace u jednotlivých nemovitostí s odborně způsobilou osobou /pro obec Stračov paní Kalousková a pan Kalmus/ v termínu 27.6., 29.6., 1.7 a 2.7. 2017, čas bude upřesněn.**

Pokud vlastník bude podnikat kroky k nápravě, tzn. bude správce kanalizace písemně informovat do 31.12.2017 o způsobu nápravy, tzn. zbuduje 3 komorový septik anebo 3 komorový septik s biofiltrem, či čističku odpadních vod – je termín nápravy stanoven do 31.6.2020.

Nebude-li vlastník nemovitosti sjednávat nápravu v dané věci, tzn. nebude písemně informovat správce kanalizace do 31.12.2017 o způsobu nápravy, dále nebude průběžně komunikovat se správcem kanalizace řešení dané věci atd., správce kanalizace přikročí k následujícímu řešení: Správce kanalizace písemně vyrozumí vlastníka nemovitosti, že v důsledku nedodržení zákonných povinností bude správcem kanalizace odpojen od kanalizace, tzn. do 30.6.2018.

Závěr k bodu c) 1. – pro obec Stračov je neslučitelné, aby v obci Stračov a Klenice byly nemovitosti napojeny do kanalizace na přímo, tzn. bez jakéhokoliv čistícího zařízení na vypouštění odpadní vod.

2. Jste-li napojeni na kanalizaci dvoukomorovým septikem, tak do roku 2020 nemusíte podnikat žádné změny.

Zásadní bude rok 2020. Obec Stračov bude žádat o prodloužení rozhodnutí o platnosti povolení na vypouštění odpadních vod z obce Stračov. Rozhodnutí vydává Magistrát města Hradce Králové, odbor životního prostředí, který stanoví limity max. hodnot jednotlivých ukazatelů znečištění na jednotlivé výustě v obci (vyústění jednotlivých „stok“ do příkopu od připojených nemovitostí, či do Klenické svodnice). Pokud dané limity budeme v rámci obce plnit, nemusíme přikračovat k žádnému dalšímu řešení. Pokud jednotlivé výustě nebudou splňovat max. limity, bude správcem kanalizace (obec Stračov) přikročeno ve spolupráci s vlastníky dvoukomorových septiků k nápravě ve formě zbudování tříkomorového septiku, případně ČOV, atd.

Závěr pro bod c) 2. – pokud správce sítě, tj. obec Stračov, jakožto provozovatel kanalizace, bude splňovat max. limity hodnot ukazatelů znečištění na jednotlivých výustích, které se měří čtyřikrát do roka, nebude správce kanalizace žádat po vlastních nemovitostech úpravy.

3. Jste-li napojeni na kanalizaci tříkomorovým septikem, tak do roku 2020 nemusíte podnikat žádné změny. Jinak zde je opět zásadní rok 2020- viz. výše u bodu 2.

Závěr pro bod c) 3. – cílem obce Stračov je, aby veškeré staré nemovitosti napojené na kanalizaci měly tříkomorový septik a daná kanalizace v obci Stračov vyústovala do dočišťovacích nádrží, které by obec Stračov zbudovala z dotací EU. V místní části Klenice budou muset mít místní nemovitosti 3 komorový septik s bio filtrem či ČOV, jelikož vlastníci pozemků na vybudování zatrubnění a dočišťovacích nádrží souhlasili pouze ze 30 %.

4. Jste-li napojeni na kanalizaci 3 komorový septikem s bio filtrem, či čističkou odpadních vod – tak je vše v pořádku. Dané novostavby, či nově zbudované čisticí zařízení se řídí:
 - Platným rozhodnutím vydané MMHK
 - Nebo s obcí Stračov uzavřou smlouvu o pravidlech vypouštění

DÁLE V DANÉ VĚCI BUDE POSTUPNĚ PROBÍHAT:

- Sepsání nové smlouvy mezi správcem kanalizace a vlastníkem nemovitosti o **odvádění odpadních vod** – danou smlouvu obec Stračov uzavírala již v roce 2008. Daná smlouva Vám bude předložena během konce roku 2017 až do 1/2 roku 2018.
- **Zastupitelstvo obce Stračov se rozhodlo všem osobám, které mají 3 komorový septik, či 3 komorový septik s bio filtrem, či domovní čističku odpadních vod a jsou napojeny na obecní kanalizaci, proplatit jako poděkování finanční dar v částce 5 000 Kč. Způsob úhrady bude upřesněn. V současné době dochází k projednávání možnosti provedení platby a to tak, aby nebyla v rozporu se zákonem o obcích.** Samozřejmě musí být splněna podmínka kapacity čisticího zařízení. Nelze danou částku vyplatit, pokud bude septik upraven na 3 komorový o velikosti 1 m3.

Další informace k dané problematice:

- Dle vyhlášky jsou dány minimální kapacity čistírenského zařízení:
 - pro 2-4 osoby (4 EO) by měl být septik velký nad 3 m³, pro 6 osob (6 EO) by měl být 6 m³.
- V případě, že na kanalizaci nejste napojeni a máte svedeny odpadní vody do žumpy na vyvážení, je nutno tyto odpadní vody odvézt do čistírny odpadních vod a mít doklad o jejich nezávadné likvidaci. Tento doklad od Vás dle zákona o vodách č.254/2001 Sb. v platném znění, může vyžadovat vodoprávní úřad – Magistrát města Hradec Králové nebo Česká inspekce životního prostředí.
- Další možností je, že odvádíte odpadní vody z Vaší nemovitosti do septiku s přepadem, do trativodu, nebo vodního toku - Klenice, potom je Vaší povinností mít povolení k vypouštění odpadních vod, dle § 8 zákona o vodách č.254/2001 Sb. v platném znění, vydané vodoprávním úřadem (MM Hradec Králové, odbor životního prostředí).

Ve Stračově dne 6.6. 2017

Luděk Homoláč, v.r.
starosta Stračova